Ref: 70 Villa Comes

POLLENÇA

VT/72

DESCRIPTION

This attractive traditional style Villa in Pollensa is located along the road to Lluch approx 700m from outskirts of Old town Pollensa. Villa is set back off the road nestled in its own private and semi–secluded grounds, with super views of the mountains behind.Gates open up into drive-way that leads you to your Villa. Covered Pergola terrace greets you at the front door. Door opens into a small vestibule. Step up and glass french doors open into a charming traditionally decorated lounge/dining room with its stylish comfortable sofas, very high beamed ceilings, and Mallorcan artifacts here and there. To the left of the lounge leads into a large country style fully fitted kitchen with table and chairs at the far end ideal for breakfast and general dining. A door leads out of the kitchen with direct access to the lovely pool and gardens.To the right of the lounge leads to a corridor. On the left is a complete bathroom with shower over the bath and on the right a twin bedroom with fitted robes to the end of the corridor a further twin bedroom with door out to the exterior and gardens.A further door leads off the lounge to a small inner hall. To the right a nicely designed shower room. On the left two steps lead down to the super large master double bedroom nicely decorated with a freestanding wardrobe. French doors open out to the exterior and access to terraces and pool. (Note. The shower room adjacent to this ”split level bedroom” could be used as the bedrooms own private en suite bathroom due to its lay out and location -depending on your party needs.)There is a large covered terrace at the side of the house with

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

patio table and chairs that directly overlooks the wonderful orange and lemon groves adjacent to this terrace, a lovely spot for afresco entertaining or simply enjoying the villas portable BBQ.The nicely shaped pool with its roman steps located at the front of this Mallorca Villa, is set in an open sun terrace on three sides, a beautiful row of hibiscus bushes the other, the pool is also surrounded and bordered by gardens and views onto the properties tall pine trees which allows an ambience of privacy and semi-seclusion, a tranquil spot to totally chill out and relax with nice views. GENERAL FEATURES - Vestibule. - Lounge/dining - Kitchen - 2 twin bedrooms - 1 shower room - 1 Master Double Bedroom - 1 Complete bathroom - Covered Pergola - Covered Terrace FACILITIES - Property: 14000m² - House-terraces: 250m² - Wifi - Sat TV - Washing Machine. - Dishwasher - Microwave - Pool towels - Hairdryer - Table Tennis - Air conditioning Bedrooms (hot/cold system) - Uncovered portable BBQ - Pool 9m x 4.5m / 1m x 2.1m deep. Roman steps. - Pool/garden maintenance service included DISTANCES APPROX. - Pollensa outskirts 600m - Pollensa Town amenities 1.4km - Puerto Pollensa/Beaches 7.6km - Cala St. Vincent Beaches 6.6km - Golf Pollensa 4.4km

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

General

Type of Property: **Detached house / Villa** m2: **250**
m2 plot: **14000** Distance from the beach: **6**
Year of construction: Type of pool: **Private**
Views: **Mountain views**

Characteristics

Number of rooms: **3** Toilets: **0** Bathrooms with bathtub: **1**
Bathrooms with shower: **1** Double beds: **1** Single beds: **4**
Bunk beds: **0** Cribs: **0** Sofa beds: **0**
Type of kitchen:

Other Features

Balcony Terrace Porch
Garden Parking

Equipment

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

Season	Price	Minimum stay
semana30 - 2026 15/10/2026 - 16/10/2026	237.00 € / Day	3 Nights
semana31 - 2026 17/10/2026 - 23/10/2026	237.00 € / Day	3 Nights
semana32 - 2026 24/10/2026 - 01/11/2026	237.00 € / Day	3 Nights
20/03/2027 - 26/03/2027	201.00 € / Day	3 Nights
27/03/2027 - 09/04/2027	227.00 € / Day	3 Nights
10/04/2027 - 23/04/2027	201.00 € / Day	3 Nights
24/04/2027 - 30/04/2027	295.00 € / Day	3 Nights
01/05/2027 - 07/05/2027	289.00 € / Day	3 Nights
08/05/2027 - 28/05/2027	311.00 € / Day	3 Nights
29/05/2027 - 18/06/2027	486.00 € / Day	3 Nights
19/06/2027 - 02/07/2027	634.00 € / Day	3 Nights
03/07/2027 - 13/08/2027	802.00 € / Day	3 Nights
14/08/2027 - 20/08/2027	686.00 € / Day	3 Nights
21/08/2027 - 03/09/2027	494.00 € / Day	3 Nights
04/09/2027 - 10/09/2027	518.00 € / Day	3 Nights
11/09/2027 - 24/09/2027	350.00 € / Day	3 Nights
25/09/2027 - 01/10/2027	248.00 € / Day	3 Nights
02/10/2027 - 31/10/2027	254.00 € / Day	3 Nights

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.