

Ref: 34 Villa Aumadrava

POLLENÇA

VT/388

DESCRIPTION

We are delighted to include this beautiful grand and spacious Pollensa Villa with its stunning designed large swimming pool with dolphin motif. This Villa in Pollensa is located in tranquil countryside setting and due to its extensive grounds pool and gardens which area semi-secluded, yet only approximately eight kilometers from Puerto Pollensa and its beaches. Villa Aumadrava also affords easy access only mind drive down to the sea/bay of Pollensa and to the historic town Pollensa.Driveway leads you to the villa grounds. 2 steps up lead to a pretty porch covered in Ivy, its antique front door opens into the entry hall. Off the entry hall is a complete bathroom with a decorate freestanding wash bowl, with shower over the bath. From this hall arched glass French doors open into a delightful large and spacious lounge/dining room with its comfortable cream leather sofas including a beautiful impressive hand made wooden motif designed dining table. Off the lounge is a small snug zone with reading books and TV. Directly from the lounge sliding doors open out onto a large covered terrace with its stylish patio furniture having direct access to the pool and gardens ideal spot for balmy nights watching the sunset go down. Also off the lounge-dining leads to a large galley style fully fitted kitchen with table and chairs and one door leading out to the covered terrace, gardens and pool, the other door out onto open court-yard.Leading off the dining area takes you to a small inner hall. To the left a complete bathroom with shower over the bath in delightful pale lemon and white tiles. To the right a

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

double bedroom with its ornate honey coloured stone curved ceiling feature, and fitted wardrobes. Infront of the hall an arched door leads into the enormous twin bedroom again with its stone curved ceiling feature, there is also a table and chair in this bedroom along with a free standing wardrobe. Door leads from the bedroom into a private en-suite shower room in delightful tones of blue with its step in shower recess.Stairs lead up from the entry hall to a landing and further two bedrooms. To the left is a complete bathroom in lovely beige tiles. There is a freestanding wash bowl area, and step up leads into the WC and bath zone, which incorporates a sunken bath, with shower over the bath. Infront is a twin bedroom with small dress area, and fitted wardrobes with its ornate feature arched windows enjoying beautiful views of the gardens and pool below. To the right of the twin bedroom is a double bedroom with its small dress area and fitted wardrobes. Both bedrooms share the complete bathroom.Adjacent to the court-yard is the superb covered entertaining area with its free-standing BBQ table and chairs - wonderful al fresco dining area, which has direct access and views to the magnificent pool with its dolphin motif and jacuzzi, surrounded by established trees and wonderful extensive lawns. At the top end of the grounds are rock pools and fish ponds full of Koi Carp, which add to the ambience of this stunning area of tranquility. There is a separate unitly room outside the villa.Villa Aumadrava is not only a large Mallorca Villa set in wonderful grounds and gardens, is stylishly decorated with antique furniture along with a mix of modern and French look, including spot light and decorative features throughout, together with its varied art adorning the walls is an impressive beautiful villa in everyway - a Villa in Mallorca we highly recommend for its ambience, and tranquility. One mid week cleaning service GENERAL FEATURES GROUND FLOOR- Entry hall - Lounge / Dining / Snug Room - Kitchen - 2 complete bathrooms - 1 double bedroom - 1 twin bedroom en suite shower room - Covered Terrace - Exterior Utility Room - Covered Pergola housing Table TennisUPPER FLOOR- Landing - 1 Twin bedroom - 1 Double bedroom - 1 complete bathroom FACILITIES - Property: 8000m² - House-terraces: 240m² - Sat TV - Wifi - Hairdryer - Table Tennis - Pool towels - Washing Machine - Dishwasher - Microwave - Air Conditioning bedrooms (hot/cold system) - Electric wall heaters lounge dining room and kitchen. - Partially Covered BBQ, free standing stone BBQ / Entertaining zone - Pool 50 m2. Depths 0.9 x 2.1m with Jacuzzi. Ladder steps. - Pool/garden maintenance service included DISTANCES APPROX. - Pollensa,restaurants 4km - Sea/Bay Pollensa 4.4km - Puerto Pollensa/beaches 8km - Golf Pollensa 7km

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

General

Type of Property: **Detached house / Villa** m2: **240**
m2 plot: **8000** Distance from the beach: **3**
Year of construction: Type of pool: **Private**
Views: **Mountain views**

Characteristics

Number of rooms: **4** Toilets: **0** Bathrooms with bathtub: **3**
Bathrooms with shower: **1** Double beds: **2** Single beds: **4**
Bunk beds: **0** Cribs: **0** Sofa beds: **0**
Type of kitchen:

Other Features

Balcony Porch Garden
Parking

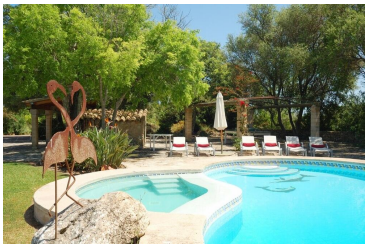
Equipment

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.









De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

Season	Price	Minimum stay
20/03/2027 - 26/03/2027	355.00 € / Day	3 Nights
27/03/2027 - 09/04/2027	384.00 € / Day	3 Nights
10/04/2027 - 23/04/2027	355.00 € / Day	3 Nights
24/04/2027 - 30/04/2027	449.00 € / Day	3 Nights
01/05/2027 - 07/05/2027	443.00 € / Day	3 Nights
08/05/2027 - 21/05/2027	553.00 € / Day	3 Nights
22/05/2027 - 28/05/2027	618.00 € / Day	3 Nights
29/05/2027 - 11/06/2027	650.00 € / Day	3 Nights
12/06/2027 - 18/06/2027	815.00 € / Day	3 Nights
19/06/2027 - 02/07/2027	1,003.00 € / Day	3 Nights
03/07/2027 - 13/08/2027	1,143.00 € / Day	3 Nights
14/08/2027 - 20/08/2027	979.00 € / Day	3 Nights
21/08/2027 - 27/08/2027	664.00 € / Day	3 Nights
28/08/2027 - 03/09/2027	652.00 € / Day	3 Nights
04/09/2027 - 10/09/2027	676.00 € / Day	3 Nights
11/09/2027 - 24/09/2027	544.00 € / Day	3 Nights
25/09/2027 - 01/10/2027	349.00 € / Day	3 Nights
02/10/2027 - 31/10/2027	355.00 € / Day	3 Nights

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.