

Ref: 83 Villa Hort

POLLENÇA

ETV/952

DESCRIPTION

Villa Hort, nestled along the ternells valley road, is a splendid 100 year old farmhouse, set within easy reach of the amenities of the old town of Pollensa approx 1.3km to outskirts of town.It has been lovingly and carefully restored, ensuring it retains the many original features and characteristics. Iron gates slide open into a sloping drive down to the villa.A large covered terrace with its enormous wooden dining table greets you. Double front doors open up into what was the original “entrance hall” now a lounge room with its beamed ceilings and feature freestanding grandfather clock, and comfy sofas.To the right of the lounge a glass double door opens into a second “snug” lounge room, ideal spot for quite reading. Leading directly off the “snug” lounge is the fully fitted kitchen which combines traditional wooden furniture and modern appliances. There is a door that leads directly out of the kitchen onto the covered terrace, BBQ and pool. A doorway leads from kitchen to the dining room with its feature stone wall at one end and sitting bench the other, there is two door access to the dining room as it can also be entered from the main lounge.A step up from the lounge takes you to a complete bathroom with shower over the bath decorated in delightful grey and light blue tiles and its feature beamed ceiling.Stairs lead directly up from the lounge to landing and bedrooms. At the top of the stairs step up on the left leads into a fabulous salmon pink tiled bathroom with its semi-circular bath with feature sloping beams. This bathroom has a two way door allowing access from the main

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

landing area and bedroom zone also. A step up on your right is a twin bedroom with its stylish blue and white headboard and fitted wardrobes and sloping beams.Further step up to the front of the stairs leads onto the main landing area and a twin bedroom with fitted wardrobes with a feature high skylight window. To the left is a double bedroom with feature wooden headboard and fitted wardrobes. To the end of the landing is a twin bedroom with its feature pink and white headboard and freestanding wardrobe. French doors open out onto a balcony rail with views, directly onto the pool, gardens and mountain views beyond.The stunning pool with view to backdrop of mountains behind, is at the front of the Villa with its Jacuzzi and roman steps at one end. It is accessed by two steps and a ramp onto sun terraces surrounding two sides of the pool with lawns on three sides. Adjacent to the Pool is the fabulous purposely built in covered BBQ with its two wash bowls. Next to this is an exterior WC-shower room in nice beige tiles, a separate utility room with washing machine, together with a large covered entertaining area with table tennis all overlooking the pool and gardens. The pool area is a must to enjoy and relax due to its location and surrounds, especially with its BBQ and covered terrace nearby ideal for alfresco eating.We feel Villa Hort will appeal to those who love tradition who wish to truly experience themselves in a little of the real “authentic charm and history of the area” staying in this typical farmhouse Villa, not only nestled in the Ternelles valley, appreciated by walkers due to its beauty and views within the valley, also Villa is within easy reach to old town pollensa, together with its fabulous pool and Jacuzzi. (With Villa Cristal adjacent ideal if you have large group,family or friends if you wish a second villa nearby.) GENERAL FEATURES LOWER LEVEL- Lounge / 2nd Snug reading lounge - Dining area - Kitchen - 1 complete bathroom - Covered Terrace/exterior WC-shower roomUPPER LEVEL- 1 Master double bedroom - 3 twin bedrooms - 1 complete bathroom FACILITIES Property: 11000m² House-terraces: 250m² - Sat TV - Wifi - Washing Machine - Dishwasher, Microwave - Hair dryer - Pool Towels - Table Tennis - Air Conditioning bedrooms (hot/cold system) - Covered Purposely built in BBQ - Pool 9 x 5m 1 x 2m Jacuzzi. Roman steps - Pool/garden maintenance service included DISTANCES APPROX. - Pollensa outskirts 1.3km - Pollensa Restaurants 2km - Cala St. Vincent beaches 5km - Puerto Pollensa Beaches 7.5km - Golf Pollensa 5km

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

General

Type of Property: **Detached house / Villa** m2: **250**
m2 plot: **11000** Distance from the beach: **5**
Year of construction: Type of pool: **Private**
Views: **Mountain views**

Characteristics

Number of rooms: **4** Toilets: **0** Bathrooms with bathtub: **2**
Bathrooms with shower: **1** Double beds: **1** Single beds: **6**
Bunk beds: **0** Cribs: **0** Sofa beds: **0**
Type of kitchen:

Other Features

Balcony Terrace Porch
Garden Parking

Equipment

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.









De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

Season	Price	Minimum stay
20/03/2027 - 26/03/2027	244.00 € / Day	3 Nights
27/03/2027 - 09/04/2027	276.00 € / Day	3 Nights
10/04/2027 - 23/04/2027	244.00 € / Day	3 Nights
24/04/2027 - 30/04/2027	371.00 € / Day	3 Nights
01/05/2027 - 07/05/2027	365.00 € / Day	3 Nights
08/05/2027 - 21/05/2027	459.00 € / Day	3 Nights
22/05/2027 - 28/05/2027	520.00 € / Day	3 Nights
29/05/2027 - 04/06/2027	552.00 € / Day	3 Nights
05/06/2027 - 11/06/2027	615.00 € / Day	3 Nights
12/06/2027 - 25/06/2027	753.00 € / Day	3 Nights
26/06/2027 - 02/07/2027	855.00 € / Day	3 Nights
03/07/2027 - 09/07/2027	832.00 € / Day	3 Nights
10/07/2027 - 13/08/2027	1,082.00 € / Day	3 Nights
14/08/2027 - 20/08/2027	832.00 € / Day	3 Nights
21/08/2027 - 03/09/2027	562.00 € / Day	3 Nights
04/09/2027 - 10/09/2027	586.00 € / Day	3 Nights
11/09/2027 - 24/09/2027	515.00 € / Day	3 Nights
25/09/2027 - 01/10/2027	319.00 € / Day	3 Nights
02/10/2027 - 31/10/2027	325.00 € / Day	3 Nights

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.