

Ref: 7 Villa Marge

POLLENÇA

ETV/63

DESCRIPTION

This superb L.shape design Mallorca Villa is for those looking for an exceptional and exclusive place to stay. Located and set back off the road that leads to the beautiful Vall d en March valley and Lluch. This Villa in Pollensa is nestled in its own private extensive grounds affording wonderful views of the mountains beyond and not far from the old town of Pollensa with its abundance of super restaurants and amenities.The villas driveway takes you up to the house. Covered pergola terrace greets you over the main door. Front door opens into a lobby.To your left is a delightful double bedroom with feature spot lights, fitted wardrobes and en suite complete bathroom with shower over the bath, including its ultra modern bathroom fitments and decorated in stylish beige tiles.To your right an archway off the lobby leads into a glorious lounge/dining room with its white painted beams, decorated in quality contemporary furnishings including a beautiful wood dining table, with its wall of large glass doors leading out to the pool and gardens gives a light and airy summer feel. An archway off the dining area leads into an inner hall.On your right, a door leads into the swish and modern fully fitted kitchen with its stainless steel fittings and fixtures, breakfast table and chairs, and special features of both a glass featured wall and stylish arched service hatch through to the dining area.At the end of the inner hall, a door leads into a large spacious 2nd lounge ideal for relaxing or reading with its bright red modern sofa, coffee table and cupboard space. To the left of this room is a large modern shower

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

room, walk- in shower recess with its two-way shower doors opening both inwardly/outwardly. Leading directly off the 2nd lounge is a corridor with its full wall of large glass doors on the right with direct access and views to the pool and gardens.On your left is a delightful twin bedroom with fitted wardrobes, and feature bed heads in white wrought iron design.At the end of the corridor is a further twin bedroom with chic black wrought iron design bed heads, fitted wardrobes and en suite complete bathroom with shower over the bath, decorated in a stylish contemporary look which includes unique mink coloured wall tiles. (Note. This bedroom has both large glass doors and an exterior ramp having direct access to gardens and pool).The magnificent pool at the front of the Villa with its separate jacuzzi is set in the centre of the L.Shaped Villa with orange groves on one side and gardens the other which can be viewed from the lounge, corridor and one bedroom. The Pool is surrounded by lawns on three sides and wooden decking the other ideal for sun bathing.Adjacent to the pool is the superb purposely covered terrace entertainment area which includes kitchen area that incorporates electric hot plate, sink, fridge, ceramic tiled dining table with chairs and a WC/shower room with walk-in shower recess.Directly adjacent to this covered terrace is an uncovered brick freestanding BBQ completing this outdoor living area ideal for al fresco dining to enjoy the commanding views of the mountains beyond.This is a truly fabulous Pollensa Villa not only for its spacious design, location and views, yet its stylish interior of fresh contemporary look, decorated with abundance of modern art throughout, offers everything one could wish for during your holiday, including privacy, easy access to Pollensa only mins drive away and Cala St. Vincent with its beautiful cove beaches, and Puerto Pollensa. Villa Marge is a highly popular property, early reservations are recommended. GENERAL FEATURES - Lobby - Lounge/Dining - kitchen - 2nd lounge - 1 double bedroom en suite complete bathroom - 1 shower room - 1 Twin bedroom - 1 Twin bedroom en suite complete bathroom FACILITIES - Property: 2000m² - House-terraces: 160m² - Wifi - Sat TV - Washing Machine - Dishwasher - Microwave - Pool Towels - Hairdryer - Table Tennis - Air Conditioning. Bedrooms/ both lounge areas. (hot/cold system) - Covered Terrace entertaining area/ toilet shower room - Uncovered Brick freestanding BBQ - Pergola covered terrace/uncovered terrace - Pool 50m2 x 0.9m x 2.1 deep with solar heated Jacuzzi (temperature increase of approx 2 degrees depending on weather). Roman steps. - Pool/garden maintenance service included DISTANCES APPROX. - Pollensa outskirts 1km - Pollensa Town 2km - Cala St. Vincent Beaches 5km - Puerto Pollensa/beaches 6.5km - Golf Pollensa 5km

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

General

Type of Property: **Detached house / Villa** m2: **160**
m2 plot: **2000** Distance from the beach: **5**
Year of construction: Type of pool: **Private**
Views: **Mountain views**

Characteristics

Number of rooms: **3**	Toilets: **1**	Bathrooms with bathtub: **2**
Bathrooms with shower: **1**	Double beds: **1**	Single beds: **4**
Bunk beds: **0**	Cribs: **0**	Sofa beds: **0**
Type of kitchen:		

Other Features

Balcony	Terrace	Porch
Garden	Disabled Access	Parking

Equipment

typology_id

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.









De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

Season	Price	Minimum stay
13/03/2027 - 23/04/2027	295.00 € / Day	3 Nights
24/04/2027 - 30/04/2027	384.00 € / Day	3 Nights
01/05/2027 - 07/05/2027	378.00 € / Day	3 Nights
08/05/2027 - 21/05/2027	479.00 € / Day	3 Nights
22/05/2027 - 28/05/2027	539.00 € / Day	3 Nights
29/05/2027 - 11/06/2027	565.00 € / Day	3 Nights
12/06/2027 - 18/06/2027	753.00 € / Day	3 Nights
19/06/2027 - 02/07/2027	878.00 € / Day	3 Nights
03/07/2027 - 13/08/2027	991.00 € / Day	3 Nights
14/08/2027 - 20/08/2027	854.00 € / Day	3 Nights
21/08/2027 - 03/09/2027	542.00 € / Day	3 Nights
04/09/2027 - 10/09/2027	565.00 € / Day	3 Nights
11/09/2027 - 24/09/2027	474.00 € / Day	3 Nights
25/09/2027 - 01/10/2027	289.00 € / Day	3 Nights
02/10/2027 - 31/10/2027	295.00 € / Day	3 Nights

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.