Ref: 85 Villa Verd

POLLENÇA

ETV/77

DESCRIPTION

This charming single storey Villa in Pollensa built in the style of a Mallorcan traditional finca, is nestled in an appreciated countryside area. It affords easy access to both the beautiful cove beaches of Cala St. Vincent a mere 2km approx away and old town Pollensa approx 10 mins drive.Entry gates lead you into the grounds of the villa. 2 steps lead up to the front door which opens into an open-plan lounge/ dining. The lounge with its stylish décor of burnt orange comfy sofas and feature spot lights above, adds a modern touch, enhancing this typical Spanish style home. Directly off the dining area a door leads into the country style fully fitted kitchen with its breakfast table and chairs, french look kitchen dresser, and separate pantry. A door leads out to the covered terrace, BBQ, pool and gardens.Archway leads off the lounge to your left into a small inner corridor. To the right is a modern complete bathroom with shower over the bath nicely decorated in light beige and white tiles. Also on the right is a twin bedroom. At the end of the corridor is a further twin bedroom with fitted wardrobe. Leading off the lounge area to your right is the large master double bedroom with its en suite complete bathroom with shower over the bath. A fourth bedroom, a twin bedroom with en suite complete bathroom is accessed by an exterior door via the covered terrace, this bedroom has direct access to the delightful well cared for gardens and pool – this bedroom would be “ideal for friends, elder children or nanny”.Located at the back of the Villa is the lovely pool slightly elevated

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

accessed by two steps surrounded by open sun terrace and complimented by lower lawns on two sides. The pool is set amongst established gardens and plants.Adjacent to the pool area is the large covered terrace with its patio table and chairs which includes the purposely built-in stone BBQ, excellent area for outside entertaining and al fresco dining. The terrace, BBQ and pool all enjoy extensive views of the mountains and countryside beyond.A truly delightful Pollensa Villa for its location and views. Easy access to the beautiful three cove beaches with their turquoise waters of Cala St. Vincent, this combined with its tranquil setting, surrounded by orange and lemon groves makes an absolutely ideal choice of a Villa in Mallorca to stay for those who enjoy both a rural and pretty setting, not far away from the beach. GENERAL FEATURES - Lounge/dining Room - Kitchen - 1 twin Bedroom - 1 twin bedroom - 1 complete bathroom - 1 double Bedroom en suite complete bathroom - 1 Twin bedroom en suite complete bathroom, accessed by exterior door via covered terrace. - Large Covered Terrace FACILITIES - Property: 10000m² - House-terraces: 190m² - Sat TV - Washing Machine, Dishwasher. Microwave - Air Conditioning bedrooms (hot/cold system) - WIFI - Hairdryer - Pool Towels - Table Tennis - Covered purposely built-in BBQ - Pool 9m x 4.3m 0.9 x 2.1m deep. Roman Steps - Pool/garden maintenance service included DISTANCES APPROX. - Calla St. Vincente/beaches 2km - Pollensa/ Restaurants 4km - Puerto Pollensa/Beaches 5km - Golf Pollensa 7km

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

General

Type of Property: **Detached house / Villa** m2: **190**
m2 plot: **10000** Distance from the beach: **2**
Year of construction: Type of pool: **Private**
Views: **Mountain views**

Characteristics

Number of rooms: **4** Toilets: **0** Bathrooms with bathtub: **3**
Bathrooms with shower: **0** Double beds: **1** Single beds: **6**
Bunk beds: **0** Cribs: **0** Sofa beds: **0**
Type of kitchen:

Other Features

Balcony Terrace Porch
Garden Parking

Equipment

typology_id

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

Season	Price	Minimum stay
20/03/2027 - 26/03/2027	203.00 € / Day	3 Nights
27/03/2027 - 09/04/2027	232.00 € / Day	3 Nights
10/04/2027 - 23/04/2027	203.00 € / Day	3 Nights
24/04/2027 - 30/04/2027	308.00 € / Day	3 Nights
01/05/2027 - 07/05/2027	302.00 € / Day	3 Nights
08/05/2027 - 21/05/2027	362.00 € / Day	3 Nights
22/05/2027 - 28/05/2027	474.00 € / Day	3 Nights
29/05/2027 - 11/06/2027	498.00 € / Day	3 Nights
12/06/2027 - 18/06/2027	583.00 € / Day	3 Nights
19/06/2027 - 02/07/2027	654.00 € / Day	3 Nights
03/07/2027 - 09/07/2027	764.00 € / Day	3 Nights
10/07/2027 - 13/08/2027	895.00 € / Day	3 Nights
14/08/2027 - 20/08/2027	630.00 € / Day	3 Nights
21/08/2027 - 27/08/2027	530.00 € / Day	3 Nights
28/08/2027 - 03/09/2027	492.00 € / Day	3 Nights
04/09/2027 - 17/09/2027	515.00 € / Day	3 Nights
18/09/2027 - 24/09/2027	382.00 € / Day	3 Nights
25/09/2027 - 01/10/2027	270.00 € / Day	3 Nights
02/10/2027 - 31/10/2027	276.00 € / Day	3 Nights

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.