Ref: 96 Villa Sort

POLLENÇA

ETV/1064

DESCRIPTION

Villa Sort is located in the appreciated residential area of La Font on the outskirts of old town Pollensa. A spaciously designed two storey Pollensa Villa with special attention to outdoor living facilities. The Villa is accessed via a gated driveway and is set amongst mature private gardens with extensive lawns. Large wrap around covered terrace greets you with its stylish terrace furniture, which faces extensive lawns.The front door opens into a small entry with french doors opening into a huge open/ plan dining-lounge-TV zone. Firstly into the dining area with its lovely dining table and stylish chairs and decorative artifacts. Directly off the dining area on the left, a door leads through into the super brand new spacious modern kitchen with its breakfast table and eight chairs. Note. A second door leads out of the kitchen into the lounge.Archway leads off the dining into the open-plan lounge TV area with its comfortable stylish light tan leather sofas on one side and on the other further seating for the TV zone. Large glass sliding doors lead out from the lounge to the exterior and outdoor entertaining room with direct access to pool and gardens.Note. The pool can be viewed from this area. Directly off the lounge french doors lead into a snug reading room nicely decorated with stylish modern leather sofa and chairs with views out to the gardens, nice area for quiet reading. To the right of the lounge is a shower room with its walk in shower recess, decorative tiles in cream and beige, a modern glass wash bowl and towel rail.(Note. This shower room offers facilities for disabled users.) On this ground floor is a double

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

bedroom in summer tones of yellow and tangerine and fitted wardrobes.Wooden stairs lead up directly from the lounge area to a landing. On your left an archway leads you to inner hall. On the right is the super complete bathroom with its circular bath. On the left door opens into a twin bedroom with its light and bright colour scheme and fitted wardrobes. This room has a step down into a delightful dressing room with table and chairs. Off this inner hall area,there is also a further twin bedroom with fitted wardrobes with its en-suite shower room with blue fitments.At the end of the landing a door leads into a delightful double bedroom in delicate shades of summer blues, including its beautiful ornate antique Spanish double bed and fitted wardrobes and en suite shower room in beige and white tiles, modern square wash bowl, and walk in shower recess.The fabulous covered outdoor entertaining area adjacent to the Villa is accessed via sliding glass doors is an ideal location for al fresco entertaining on balmy evenings. This room has a fitted kitchen area, including oven, gas hob, and flat grill, sink and second fridge, including a table seating 20. A door leads out of the room into a utility room which houses a washing machine, WC/ shower room with separate step-in shower recess and door leading directly out to the gardens, pool, and BBQ.The beautiful designed pool with its Jacuzzi is located at the back of the Villa and adjacent to the free standing BBQ nearby, is surrounded by lawns on two sides and terrace on the other. A fish pond full of Koi Carp is situated nearby in the gardens to the side of the Villa, there are further stylish terrace seating on the open patio completing this beautiful relaxing area.Villa Sort affords a super private casita which is only approx 40 steps away from the main Villa-Pool, accessed by walking along a pathway under a pretty vine covered creeper which takes you directly to the Casita. On entry a partially covered terrace greets you. Large glass sliding doors open into a delightful open-plan light and airy breakfast and eating room with its stylish table and modern design mint green chairs, feature beams and spot lights with windows one wall. Within this room is housed microwave, kettle, TV and full fridge.Leading off to the right leads into a small snug sitting area with stylish white sofa chairs and coffee table.To the right of the snug area a door leads into a very nice twin bedroom with its chic colour scheme of green bed covers, white painted beams, feature spotlights and stylish freestanding wardrobe, en suite shower room nicely decorated in cool tones of beige and white with its step in shower recess.A further door leads into the second twin bedroom again stylishly decorated with bedspreads in colour scheme of beige and white, wooden beamed ceilings, feature spot lights, stylish freestanding wardrobe, en suite shower room in beige and white tiles with step in shower recess.This delightful casita is a super self contained zone, not only stylishly reformed with its wooden flooring throughout, light and airy.offering adequate facilities ideal for larger parties regards sleeping arrangements, also for Grandmother, nanny or teenagers with the added facilities of the main villa and beautiful pool nearby, just a few steps away. Villa Sort and its Casita With stylish mix of contemporary, modern, traditional décor, and its many unique features throughout. Thedelightful casita adjacent for extra friends or family, combined with natural gardens, fish pond, vines, fruit trees, extensive lawns offers an idyllic escape, especially for a Villa in Pollensa situated in a residential zone, with the added benefit affording easy access to the beautiful cove beaches of Cala St. Vincent not far away. *This casita is available at an additional cost and can easily be added during the booking process by selecting the “CASITA” EXTRA.Villa Sort Main Villa sleeps 8 / Casita sleeps 4 - max 12. One mid week cleaning service GENERAL FEATURES GROUND FLOOR- Lounge-Dining/Reading room. - Kitchen - 1 Double bedroom - 1 shower room - Covered Terrace - Outdoor covered entertaining room - Exterior shower roomUPPER FLOOR- Landing - 1 twin bedroom with split level dress area - 1 twin bedroom en-suite shower room - 1 double bedroom en-suite shower room - 1 complete bathroomCASITA- Snug sitting room - Breakfast/eating zone - 1 twin bedroom en-suite shower room - 1 twin bedroom en suite shower room - TV Microwave, Kettle, small Bar Fridge - Partially covered terrace FACILITIES - Land: 9000m - House-Terrace: 300m - Sat TV - Wifi - Washing machine - Dishwasher - Microwave - Hairdryer - Pool Towels - Table Tennis - Air conditioning bedrooms / reading room - Central Heating (4h included, under request). - Uncovered Freestanding brick BBQ - Covered entertaining Cooking/kitchen facilities - Pool 45m2. Depth 0.9m x 2.1with Jacuzzi. Roman steps - Pool/garden maintenance service included DISTANCES APPROX. - Pollensa outskirts 800m - Pollensa town/Restaurants 1.2km - Cala St. Vincent Beach 5km - Puerto Pollensa/ beach 7km - Golf Pollensa 4.2km

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

General

Type of Property: **Detached house / Villa** m2: **300**
m2 plot: **9000** Distance from the beach: **5**
Year of construction: Type of pool: **Private**
Views: **Mountain views**

Characteristics

Number of rooms: **4**	Toilets: **1**	Bathrooms with bathtub: **2**
Bathrooms with shower: **2**	Double beds: **2**	Single beds: **4**
Bunk beds: **0**	Cribs: **0**	Sofa beds: **0**
Type of kitchen:		

Other Features

Balcony	Terrace	Porch
Garden	Disabled Access	Parking

Equipment

typology_id

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

Season	Price	Minimum stay
20/03/2027 - 26/03/2027	372.00 € / Day	7 Nights
27/03/2027 - 23/04/2027	389.00 € / Day	7 Nights
24/04/2027 - 30/04/2027	463.00 € / Day	7 Nights
01/05/2027 - 07/05/2027	457.00 € / Day	7 Nights
08/05/2027 - 21/05/2027	570.00 € / Day	7 Nights
22/05/2027 - 28/05/2027	645.00 € / Day	7 Nights
29/05/2027 - 11/06/2027	681.00 € / Day	7 Nights
12/06/2027 - 18/06/2027	847.00 € / Day	7 Nights
19/06/2027 - 02/07/2027	1,015.00 € / Day	7 Nights
03/07/2027 - 13/08/2027	1,164.00 € / Day	7 Nights
14/08/2027 - 20/08/2027	991.00 € / Day	7 Nights
21/08/2027 - 03/09/2027	669.00 € / Day	7 Nights
04/09/2027 - 10/09/2027	693.00 € / Day	7 Nights
11/09/2027 - 24/09/2027	565.00 € / Day	7 Nights
25/09/2027 - 01/10/2027	366.00 € / Day	7 Nights
02/10/2027 - 31/10/2027	372.00 € / Day	7 Nights

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.