



Ref: 98 Villa Huguet

POLLENÇA

VT/233

DESCRIPTION

If you are looking for a Villa with authenticity, traditional style and views - Villa Huguet is a must for you! Located on an elevated position which affords commanding and extensive views of the beautiful surrounding countryside, set in the heart of the countryside off the road towards Lluch and Son March Valley appreciated for its stunning mountain scenery. A small gate opens into the villa's large open court-yard. On entering the villa you will find yourself in a spacious entrance/dining room, with stylish dining table and chairs. At one end of this room, accessed through a large stone arch is a snug sitting area, ideal area to have a pre-dinner cocktail. Leading directly off to your right a step down takes you into the split-level main lounge with its comfy sofa and chairs, and Mallorcan artifacts and beamed ceiling. Doors lead out directly to the court-yard, BBQ area. To the left of the entrance/dining room leads into a double bedroom and freestanding wardrobe. A step up takes you into an open-plan area with table and chairs. To the right three steps lead up to a complete bathroom with shower over the bath decorated in soft beige coloured tiles. To your left leads into the villa's country style Mallorcan kitchen with its mix of modern well fitted, along with its authentic features, and breakfast table with chairs. Stairs lead up to a large landing which houses a free standing wardrobe. To the left is a spacious double bedroom with free standing wardrobe and en suite complete bathroom and shower over the bath. In front of the landing is a twin bedroom with free standing wardrobe with its bed covers of

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

typical Mallorcan fabric in a complimentary shade of salmon pink. To your right is a further twin bedroom. At the far end of the landing is a complete bathroom with shower over the bath that is shared by the two twin bedrooms on this level. The outside areas are perfect not only for their stunning views yet to enjoy the purposely built-in covered BBQ entertaining terrace with its large table and authentic stone seating surrounding the table which also commanding wonderful views, an excellent spot for alfresco dining. The lovely swimming pool is accessed by crossing a footpath (which although is an old right of way is generally only used by the odd mountain walker) stone steps lead down to reach the pool with its surrounding sun terraces, both affording views of the countryside. There is a further covered terrace directly adjacent the pool and terraces, a welcoming area to avoid the heat of the mid-day sun. Villa Huguet is a charming villa, traditionally furnished throughout in keeping with the villas personal style and ambience which is full of Mallorcan character with views to match! The villa is semi-detached which is not unusual with this style of classic traditional Mallorcan Villa, both houses have separate entrances and not directly overlooked. (Note. due to the elevated position the villa, pool and grounds which are on different levels joined by various flights of steps, therefore, elderly, young children, or those with walking difficulties may find some aspects unsuitable.)

GENERAL FEATURES LOWER LEVEL- Entrance / Dining room/ Snug sitting area, lounge - Kitchen - 1 Double Bedroom - 1 complete bathroom - Open/plan entry court-yard UPPER LEVEL- Landing - 1 Double bedroom en suite complete bathroom - 2 Twin bedrooms - 1 Complete bathroom FACILITIES - Property: 70000m² - House-terraces: 300m² - Wifi - Sat TV - Washing Machine. Dishwasher. Microwave - Air Conditioning Bedrooms (hot/cold system) - Hairdryer - Pool Towels - Table Tennis - Covered Built-in BBQ - Covered terrace pool area - Pool 9m x 4.5m x 1m x 2.1m deep. Ladder steps - Pool/garden maintenance service included DISTANCES APPROX. - Pollensa/restaurants 4km - Cala St Vincent Beaches 8.9km - Puerto Pollensa/beaches 11km - Golf Pollensa 7km

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

General

Type of Property: **Detached** m2: **300**
house / Villa
m2 plot: **70000** Distance from the beach: **8**
Year of construction: Type of pool: **Private**
Views: **Mountain views**

Characteristics

Number of rooms: 4	Toilets: 0	Bathrooms with bathtub: 3
Bathrooms with shower: 3	Double beds: 2	Single beds: 4
Bunk beds: 0	Cribs: 0	Sofa beds: 0
Type of kitchen:		

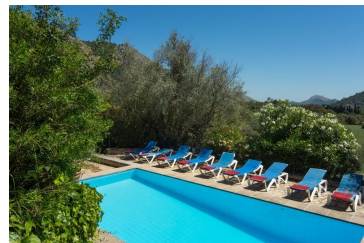
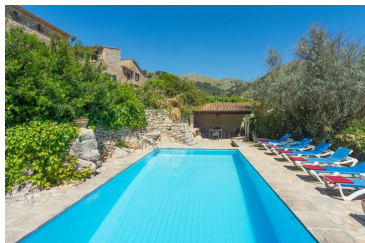
Other Features

Balcony	Terrace	Porch
Garden	Parking	

Equipment

typology_id

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.



De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

Season	Price	Minimum stay
semana27 - 2026 24/09/2026 - 25/09/2026	333.00 € / Day	3 Nights
semana28 - 2026 26/09/2026 - 02/10/2026	237.00 € / Day	3 Nights
semana29 - 2026 03/10/2026 - 09/10/2026	237.00 € / Day	3 Nights
semana30 - 2026 10/10/2026 - 16/10/2026	237.00 € / Day	3 Nights
semana31 - 2026 17/10/2026 - 23/10/2026	237.00 € / Day	3 Nights
semana32 - 2026 24/10/2026 - 01/11/2026	237.00 € / Day	3 Nights
13/03/2027 - 26/03/2027	201.00 € / Day	3 Nights
27/03/2027 - 09/04/2027	227.00 € / Day	3 Nights
10/04/2027 - 23/04/2027	201.00 € / Day	3 Nights
24/04/2027 - 30/04/2027	295.00 € / Day	3 Nights
01/05/2027 - 07/05/2027	289.00 € / Day	3 Nights
08/05/2027 - 28/05/2027	311.00 € / Day	3 Nights
29/05/2027 - 18/06/2027	486.00 € / Day	3 Nights
19/06/2027 - 02/07/2027	634.00 € / Day	3 Nights
03/07/2027 - 13/08/2027	802.00 € / Day	3 Nights
14/08/2027 - 20/08/2027	686.00 € / Day	3 Nights
21/08/2027 - 03/09/2027	494.00 € / Day	3 Nights
04/09/2027 - 10/09/2027	518.00 € / Day	3 Nights
11/09/2027 - 24/09/2027	350.00 € / Day	3 Nights
25/09/2027 - 01/10/2027	248.00 € / Day	3 Nights
02/10/2027 - 31/10/2027	254.00 € / Day	3 Nights

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.