

Ref: 13 Villa Maria

POLLENÇA

ETV/6705

DESCRIPTION

We are delighted to be offered this newly reformed Pollensa Villa. It is located not far from historic old town of Pollensa ideally located, with easy access down to the Sea/Bay of Pollensa.Private drive leads you to the villa. Over the front door is a covered pergola terrace. Front door opens into an open-plan entry, lounge/dining and Kitchen. Leading off the entry and kitchen is a door on the right that leads out to a small covered terrace with direct access to pool. The general decor of this Villa in Pollensa is modern contemporary with a "Mediterranean" theme of bright summer colours throughout.The lounge offers stylish ambience with its bright coloured sofas. The dining room features a glass dining table with stylish white chairs. From both the lounge/dining french doors open directly out to the covered pergola and pool. The Kitchen is a "dream" with its feature of beautiful Mallorcan stone work tops and centre Island. The lounge, dining zone and kitchen all have access doors out to a small covered terrace on the side of the villa, covered terrace which leads around to the pergola terrace with its outdoor terrace seating and direct access to the pool.Stairs with their stylish design with handrail and transparent perspex sides, take you to the top landing and bedroom zone.Directly infront of the landing is a super bathroom with large walk in shower recess decorated in beige and white tiles. Note. Both the twin bedrooms share this shower room.To the right is the the master suite open-plan double bedroom which comprises, complete bathroom en suite with shower over the bath.

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

The Bed has a stylish yellow iron headboard, this room has nice views over the pool and beyond to the countryside and especially onto Puig de Maria viewed in the distance.To the left is the gorgeous turquoise twin bedroom colours of the Mediterranean sea, and another delightful twin bedroom decorated in purple and lilac theme with matching drawers.Note. All bedrooms have fitted wardrobes and sloping beams.The super pool with Jacuzzi, working with a salt water chlorinator system, is located at the front of the house, set in its newly establishing gardens and surrounds, has lawns on three sides and paving terrace the other, along with nice views of the Puig de Maria beyond. The covered pergola terrace adjacent to the pool is ideal spot to enjoy al fresco eating, with the free-standing stone BBQ nearby situated on the left of the Villa.There is an exterior shower room,with WC and hand basin. Adjacent to this room is a separate laundry room.Villa Maria is a truly super Mallorca Villa, especially so its stylish interior decoration and salt water pool with jacuzzi which we have added to our summer portfolio. The owners have ensured tender loving care has not lost any of the Villas charm, especially towards detail to quality, decoration and style throughout. Ideal Pollensa Villa to holiday, not only for ambience and gorgeous interior, yet location, with easy access to Pollensa and the sea/ Bay of Pollensa. GENERAL FEATURES Ground Floor- Entry, Lounge, Dining, Kitchen - Covered pergola terrace - Covered small terrace - Exterior shower room and separate laundry roomUpper Floor- Landing - Master suite Double Bedroom en suite shower room - Two Twin bedrooms - 1 shower room FACILITIES - Sat TV - Wifi - Washing Machine - Dishwasher - Microwave - Hairdryer - Pool Towels - Table Tennis - Air Conditioning bedrooms only (hot/cold system) - Uncovered stone BBQ - Pool 9m x 5.Depth 1m x 2m. Jacuzzi. Roman Steps (works with salt water chlorinator system) DISTANCES APPROX. - Pollensa/rstaurants 1.8km - Puerto Pollensa 7.9km - Cala St. Vincent /Beaches 7.7km - Golf Pollensa 5.1km

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

General

Type of Property: **Detached house / Villa** m2: **220**
m2 plot: **5000** Distance from the beach: **7**
Year of construction: Type of pool: **Private**
Views: **Mountain views**

Characteristics

Number of rooms: **3** Toilets: **0** Bathrooms with bathtub: **1**
Bathrooms with shower: **2** Double beds: **1** Single beds: **4**
Bunk beds: **0** Cribs: **0** Sofa beds: **0**
Type of kitchen:

Other Features

Balcony Terrace Porch
Garden Parking

Equipment

typology_id

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.









De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

Season	Price	Minimum stay
20/03/2027 - 26/03/2027	220.00 € / Day	3 Nights
27/03/2027 - 09/04/2027	254.00 € / Day	3 Nights
10/04/2027 - 23/04/2027	220.00 € / Day	3 Nights
24/04/2027 - 30/04/2027	276.00 € / Day	3 Nights
01/05/2027 - 07/05/2027	270.00 € / Day	3 Nights
08/05/2027 - 28/05/2027	362.00 € / Day	3 Nights
29/05/2027 - 18/06/2027	469.00 € / Day	3 Nights
19/06/2027 - 02/07/2027	700.00 € / Day	3 Nights
03/07/2027 - 13/08/2027	900.00 € / Day	3 Nights
14/08/2027 - 20/08/2027	742.00 € / Day	3 Nights
21/08/2027 - 03/09/2027	526.00 € / Day	3 Nights
04/09/2027 - 10/09/2027	549.00 € / Day	3 Nights
11/09/2027 - 24/09/2027	467.00 € / Day	3 Nights
25/09/2027 - 01/10/2027	299.00 € / Day	3 Nights
02/10/2027 - 31/10/2027	305.00 € / Day	3 Nights

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.