



Ref: 1 Villa Marina

POLLENÇA

ETV/3724

DESCRIPTION

Villa Marina is located in the countryside nearby Pollensa Golf and approx 5km from old town Pollensa. Downhill track leads you to Villa Marina. The Mallorca Villa is surrounded by elevated terraces with plenty of room exterior for catching the sun and relaxing, There are four wide steps that lead up to a covered terrace and front door. Front door opens into an inner porch with traditional stone flooring. French glass doors open into open plan Dining/Kitchen. The dining area is directly in front with feature wood beams and spot lights and to the left is a small, yet functional, fitted kitchen. To the right of the dining area floor slightly slopes down into the lounge sitting area with its stone cushioned feature seating and includes other features such as a glass window feature built into the stone wall, that looks through to the dining room area, this room also has facility of a stylish black flat style TV and ceiling beams. To the left of the sitting area a door leads into the master twin bedroom with fitted wardrobes, and own en suite shower room, nicely decorated in royal blue tiles. There is a door that leads out of this en-suite to the exterior, with direct access to the various terraces and pool area. *Note. This bedroom has a ceiling fan facility as well as A/C unit. To the left of the dining area two steps lead down to a small inner hall. A door on your right leads into a complete bathroom with shower over the bath. At the end of the hall door opens into a double bedroom, with fitted wardrobes. which is accessed by two steps. Leading directly up from the open plan dining and kitchen area, open style stairs without hand

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

rails, lead up to two further bedrooms. At the top of the stairs on the left is a twin bedroom with fitted wardrobes. In front of the stairs leads into a double bedroom with fitted wardrobes, and has its own en-suite step in shower room. This en-suite is accessed by one step down off the bedroom. (Note. both these bedrooms have sloping beams). The exterior zones of this Mallorca Villa are on various elevated terraces. Leading from the front door a couple of steps takes you to a large terrace area with table and umbrella facilities. On the right of this terrace, a further four steps take you to a top level terrace which is where the nicely shaped pool is located, which is to the side of the Villa. Adjacent to the pool is a delightful area with exterior furniture sofa and chairs which is a super shady spot to relax and read a book as the area has a pergola covering. Adjacent to the pool and terraces on lower level, is the super large covered entertaining area with BBQ, this area includes a 2nd dishwasher, sink and two ring gas top stove, and further 2nd fridge. Below this area are further terraces, and a small lawn area below. These areas are ideal to sit and relax and catch some sun, as you have choice of higher or lower terraces with views of the countryside and mountains beyond, together with the entertaining area nearby the pool all are nice areas for al fresco eating. The washing machine is located exterior to the Villa. Villa Marina is an excellent Villa in Mallorca for those who wish to enjoy their holiday in a truly traditional authentic style Mallorca Villa, that offers lots of charm and character throughout. The Villas position is ideally located in a countryside location, nearby facilities of the Pollensa Golf Club - for the sporting golfer, also, nearby are restaurants and chic cafes of historic town of Pollensa, only mins drive away by car. (Note. As the Villa includes open style staircase, along with various elevated levels both interior and exterior the villa, may not prove suitable for, very young children or elderly.)

GENERAL FEATURES LOWER AREA- Entry porch - Open Plan dining/kitchen - Lounge sitting room - Twin Bedroom en-suite shower room - Double Bedroom - Complete bathroom

UPPER LEVEL- Double Bedroom en-suite shower room - Twin bedroom

FACILITIES - Property: 5000m² - House-terraces: 200m² - Sat TV - Wifi - Dishwasher x 2 - Washing Machine - Fridge x 2 - Microwave - Air Conditioning bedrooms (hot/cold system) - Hairdryer - Pool Towels - Table Tennis - Covered BBQ Entertaining area - Pool 32m². Depth 90m x 1.70m. Roman steps - Pool/garden maintenance service included

DISTANCES APPROX. - Pollensa shops restaurants 4.4km - Puerto Pollensa, beaches 11.4km - Cala St. Vincent beaches 7.4km - Golf 1.4km

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

General

Type of Property: **Detached** m2: **200**
house / Villa
m2 plot: **5000** Distance from the beach: **7**
Year of construction: Type of pool: **Private**
Views: **Mountain views**

Characteristics

Number of rooms: 4	Toilets: 0	Bathrooms with bathtub: 1
Bathrooms with shower: 2	Double beds: 2	Single beds: 4
Bunk beds: 0	Cribs: 0	Sofa beds: 0
Type of kitchen:		

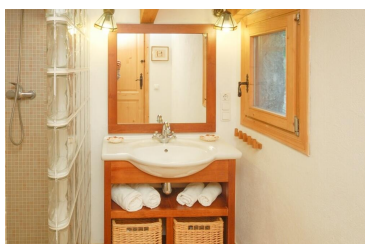
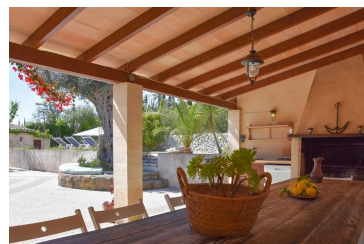
Other Features

Balcony	Terrace	Porch
Garden	Parking	

Equipment

typology_id

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.



De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

Season	Price	Minimum stay
semana27 - 2026 24/09/2026 - 25/09/2026	333.00 € / Day	3 Nights
semana28 - 2026 26/09/2026 - 02/10/2026	237.00 € / Day	3 Nights
semana29 - 2026 03/10/2026 - 09/10/2026	237.00 € / Day	3 Nights
semana30 - 2026 10/10/2026 - 16/10/2026	237.00 € / Day	3 Nights
semana31 - 2026 17/10/2026 - 23/10/2026	237.00 € / Day	3 Nights
semana32 - 2026 24/10/2026 - 01/11/2026	237.00 € / Day	3 Nights
13/03/2027 - 26/03/2027	186.00 € / Day	3 Nights
27/03/2027 - 09/04/2027	218.00 € / Day	3 Nights
10/04/2027 - 23/04/2027	186.00 € / Day	3 Nights
24/04/2027 - 30/04/2027	286.00 € / Day	3 Nights
01/05/2027 - 07/05/2027	280.00 € / Day	3 Nights
08/05/2027 - 21/05/2027	331.00 € / Day	3 Nights
22/05/2027 - 28/05/2027	425.00 € / Day	3 Nights
29/05/2027 - 04/06/2027	471.00 € / Day	3 Nights
05/06/2027 - 11/06/2027	450.00 € / Day	3 Nights
12/06/2027 - 18/06/2027	554.00 € / Day	3 Nights
19/06/2027 - 02/07/2027	588.00 € / Day	3 Nights
03/07/2027 - 09/07/2027	632.00 € / Day	3 Nights
10/07/2027 - 13/08/2027	768.00 € / Day	3 Nights
14/08/2027 - 20/08/2027	564.00 € / Day	3 Nights
21/08/2027 - 27/08/2027	496.00 € / Day	3 Nights

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

Season	Price	Minimum stay
28/08/2027 - 03/09/2027	462.00 € / Day	3 Nights
04/09/2027 - 17/09/2027	486.00 € / Day	3 Nights
18/09/2027 - 24/09/2027	348.00 € / Day	3 Nights
25/09/2027 - 01/10/2027	248.00 € / Day	3 Nights
02/10/2027 - 31/10/2027	254.00 € / Day	3 Nights

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.